**Договор на оказание гостиничных услуг в отеле «СОВА»**

с. Чемал «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

Индивидуальный Предприниматель Горбатенко Олег Викторович, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

паспорт\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_выдан\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

датарождения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_адрес\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о следующем:

1. **Предмет договора**

1.1. По настоящему договору Исполнитель обязуется оказать комплекс услуг по обеспечению временного проживания Заказчика в отеле «Сова», находящейся по адресу: Республика Алтай, Чемальский район, Чемальский тракт 41-й км/1, а Заказчик обязуется оплатить эти услуги.

1.2. Срок пребывания Заказчика в отеле «Сова» - с \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/, дом № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.3. Расчетным часом в отеле считается 11 часов текущих суток по местному времени.

Время заезда – не ранее 15:00 часов, время выезда не позднее 11:00 часов.  
1.4. В соответствии с пунктом 2 статьи 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации (ГК РФ), в случае принятия изложенных ниже условий и оплаты услуг юридическое или физическое лицо, производящее акцепт этой оферты, становится Заказчиком (в соответствии с пунктом 3 статьи 438 ГК РФ акцепт оферты равносилен заключению Договора на условиях, изложенных в оферте, на сайте).  
1.5. Моментом полного и безоговорочного принятия Заказчиком предложения Исполнителя заключить Договор оферты (акцептом оферты) считается факт подтверждения готовности совершить оплату услуги Исполнителя.

1.6. Осуществляя акцепт Договора в порядке, определенном разделом 1 Договора, Заказчик подтверждает, что он ознакомлен, согласен, полностью и безоговорочно принимает все условия Договора в том виде, в каком они изложены в тексте Договора, в том числе в приложениях к Договору (Правила проживания), являющихся его неотъемлемой частью.  
1.7. Клиент согласен, что акцепт Договора в порядке, указанном в п. 1.2 Договора является заключением Договора на условиях, изложенных в нем.  
1.8. Договор не может быть отозван.  
1.9. Договор не требует скрепления печатями и/или подписания Заказчиком и Исполнителем (далее по тексту — «Стороны») и сохраняет при этом юридическую силу.

**2.Обязанности сторон**

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Передать Заказчику помещение в пригодном для проживания состоянии, а также ключи от жилого помещения, в срок и на условиях, установленных настоящим Договором после полной оплаты услуг Исполнителя.

2.1.2. В случае отключения электроэнергии, Исполнитель обязуется- при условии, что Заказчик не пользуется приборами повышенного потребления (электроплита, чайник, мультиварка)- предпринять все меры для поддержания работоспособности системы водоснабжения холодной водой, для общего пользования предоставляется газовая плита.

Исполнитель имеет право расторгнуть настоящий договор в случае:

-неоплаты Заказчиком жилого помещения

-несоблюдения правил пожарной безопасности Заказчиком, в том числе курения в номерах и других помещениях, не предназначенных для курения, использование в номерах своих электроприборов для приготовления пищи (электрических и газовых плит, пароварок, мультиварок, эл.кипятильников и прочих приборов)

-за нарушение правил проживания на территории отеля «Сова» являющихся Приложением к настоящему договору.

* 1. Заказчик обязан:

2.2.1 Использовать помещение исключительно в целях проживания и в соответствии с Договором.

2.2.2. Содержать помещение в полной исправности и санитарном состоянии в соответствии с требованиями СЭС к жилым помещениям, соблюдать пожарную и электрическую безопасность.

2.2.3 Соблюдать правила пользования жилыми помещениями, в т.ч. Правила безопасности, принимать необходимые меры к сохранности обьекта, установленного в нем оборудования и имущества.

2.2.4 Возместить Исполнителю вред, за ущерб, причиненный жилому помещению или Имуществу Исполнителя в период срока проживания, установленного настоящим Договором.

2.2.5 Содержать жилое помещение в чистоте и порядке, обеспечивать сохранность жилого помещения и поддерживать его в надлежащем состоянии.

2.2.6. Бережно относиться к имуществу Исполнителя, находящемуся в жилом помещении.

2.2.7 Ответственность за страхование жизни и здоровья Заказчика на период проживания в отеле «Сова» возлагается на Заказчика.

2.2.8. Освободить жилое помещение по истечении срока проживания, установленного настоящим Договором.

**3. Правила оплаты**

3.1 Заказчик оплачивает услуги в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ настоящего Договора до заселения. Оплата производится наличными либо безналичным путем, любым иным способом не запрещенным на территории РФ.

**4. Срок действия**

4.1. Договор вступает в силу с момента его подписания и момента оплаты Заказчиком и действует до полного исполнения обязательств обоих сторон.

4.2. Договор одновременно является актом приема-передачи жилого помещения указанного в разделе 1 договора для проживания и установленного в нем оборудование и имущества.

**5.Ответственность за несовершеннолетних детей**

Заказчик несет полную ответственность за здоровье, безопасность, поведение и действия своего несовершеннолетнего ребенка:

1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года рождения

2)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года рождения

3)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года рождения

**6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

6.1. Все споры, возникшие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, решаются путем переговоров, а в случае невозможности последних в Арбитражном суде Республики Алтай, Майминском суде Республики Алтай.

**Заказчик**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Подпись**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С правилами проживания в отеле «Сова», с требованиями пожарной безопасности и правилами поведения в экстренных ситуациях ознакомлен.

**Подпись**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Согласен на обработку своих персональных данных в соответствии со ст.9 ФЗ от 23.07.2006г. №152-ФЗ

**Подпись**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Исполнитель ИП Горбатенко Олег Викторович** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ИНН 40814677915 ОГРН 318547600022470**